

**ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS**  
tervezet

egyrésről a

**Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

székhelye: 1084 Budapest, Ór u. 8.

cégjegyzékszám: 01-10-048457

adószáma: 25292499-2-42,

bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-22229638-00000000

képviseli: Kovács Ottó István, igazgatóság elnöke

mint Vevő (a továbbiakban: Vevő)

**cég név: [szerződéskötéskor kitöltendő]**

székhelye: [szerződéskötéskor kitöltendő]

cégjegyzékszám: [szerződéskötéskor kitöltendő]

adószáma: [szerződéskötéskor kitöltendő]

bankszámlaszáma: [szerződéskötéskor kitöltendő]

képviseli: [szerződéskötéskor kitöltendő]

mint Eladó (a továbbiakban: Eladó)

(a Vevő és az Eladó a továbbiakban együttesen: Felek) között az alulírott helyen, és napon az alábbi feltételekkel:

**1. A szerződés megkötésének előzményei:**

1.1. A Vevő a „**2 db zárt, dobozos rakterű kisteherautó beszerzése parkolásüzemeltetési feladatok ellátására**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) Harmadi Rész 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárást folytatott le („Közbeszerzési eljárás”). A Közbeszerzési Eljárás értékelési részszempontjai alapján nyertes ajánlattevőként az Eladó került kiválasztásra. A Felek a jelen Szerződést (továbbiakban: Szerződés) erre tekintettel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 131. § (1) bekezdése alapján írják alá.

1.2. Felek megállapítják, hogy a Szerződés alapját a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokban foglaltak képezik, különös tekintettel az ajánlattételi felhívásra, annak mellékleteire, a műszaki leírásban, valamint az ajánlat részeként benyújtott ajánlattételi nyilatkozatokban, részletes ártáblázatban és kapcsolódó egyéb ajánlattevői nyilatkozatokban foglaltakra. Ezek fizikai csatolás nélkül is a szerződés részét képezik.

**2. A szerződés tárgya:**

Eladó eladja, Vevő megvásárolja az Eladó által az 1. pontban írt közbeszerzési eljárásban megajánlott alábbi tehergépjárműveket a jelen szerződésben foglaltak szerint:

<b>Ajánlati ár mindösszesen (nettó Ft), súlyszám: 90</b>	
<b>Teljeskörű általános jótállás (3 éven felüli) többlet időtartama (0-60 hónap között), súlyszám: 10</b>	

1.

gyártmány, típus, szín: .....

alvázszám: .....

motorszám: .....

2.

gyártmány, típus, szín: .....

alvázsám: .....

motorszám: .....

Eladó vállalja, hogy a gépjárműveket Vevő tulajdonába adja, továbbá a következő kapcsolódó feladatokat ellátja:

- új, kitakarított állapotban helyszínre szállítás a jelen Szerződés 4.2. pontjában foglaltaknak megfelelően
- forgalomba helyezés
- üzembe helyezés
- rendszám-tábla biztosítása
- kötelező KRESZ tartozékok átadása
- szükséges okmányok (forgalmi engedély, törzskönyv, szervízkönyv, használati kézikönyv, stb.), valamint 2 darab indítókulcs átadása

Eladó kijelenti, hogy mindkét gépjármű új, korábban nem használt, per-, teher és igénymentes, a gépjármű nem hatósági alvázsámú vagy karambolos, a gépjármű tulajdonjogával szabadon rendelkezik, továbbá, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, mely a gépjármű korlátozásmentes, kizárólagos tulajdonjogának Vevő általi megszerzését és a gépjármű korlátozásmentes használatát akadályozná vagy korlátozná. Eladó szavatol azért, hogy a jelen szerződés nem sért hitelezői érdekeket.

Vevő jogosult a megrendelt, és a szerződésben, valamint a műszaki leírásban megjelölt mindenben megfelelő gépjárműveket, törzskönyvvel együtt átvenni, a hozzá kapcsolódó 2. pontban rögzített szolgáltatásokat ellenőrizni, valamint szerződésszerű teljesítése esetén köteles az 5. pontban meghatározott ellenértékét megfizetni az Eladó részére.

Felek rögzítik, hogy Eladó mindkét gépjármű átadás-átvételt megelőzően köteles haladéktalanul az illetékes Okmányirodánál valamennyi szükséges intézkedéseket megtenni (átírás stb.) annak érdekében, hogy a Vevő tulajdonába kerülő mindkét gépjárművet az átadás-átvételt követően Vevő korlátozás nélkül használhassa. Vevő a birtokbavétel (átadás-átvételi jegyzőkönyv keretében) napjától köteles a járművekkel kapcsolatos valamennyi teher viselésére.

### **3. A szerződés terjedelme**

Az Eladó kötelezettséget vállal az Ajánlattételi Felhívásban, valamint az Ajánlattételi Dokumentációban és annak mellékleteiben meghatározott szállítások és feladatok elvégzésére.

### **4. A szerződés teljesítésének határideje, módja, a teljesítés helye:**

4.1. Jelen Szerződés mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba.  
Teljesítési határidő: Jelen Szerződés mindkét Fél általi aláírásától számított **6 hónap vagy az ajánlat szerint (az ajánlatnak megfelelően kitöltendő!)**.

4.2. Teljesítés helye: Eladó 1084 Budapest, Német u. 17-19. szám alatti Telephelye, vagy a 7. pont szerinti kapcsolattartó személyek előzetes egyeztetése alapján meghatározott hely

4.3. Felek rögzítik, hogy a gépjárművek átadás-átvétele az alábbiak szerint történik:

Az átadás-átvétel – mindkét gépjármű átvétele - a 4.2. pontban meghatározott helyen történik, amely átadás-átvétel során a Felek átadás-átvételi jegyzőkönyvet készítenek, és írnak alá 3 példányban, amelyből 2 eredeti példány a Vevőt, 1 eredeti példány pedig az Eladót illeti meg. A jegyzőkönyv minimálisan

tartalmazza az átvett gépjármű azonosító adatait (típus, szín, rendszám, motorszám, alvászám, forgalmi engedély és törzskönyv száma), az átadott okiratokat, az átadott indítókulcsokat, a gépjármű sérülésmentes állapotát, a kilométeróra-állást, az átvétel percre pontos időpontját. A jegyzőkönyv részeként Felek legalább az átadott okmányokról, indítókulcsokról, valamint a gépjármű külsőjéről és belsőjéről fotódokumentációt csatolnak. Ezen túlmenően a jegyzőkönyv tartalmaz minden olyan tényt, körülményt, melyet bármelyik fél szükségesnek tart rögzíteni.

Amennyiben a gépjármű az Eladó 1.2 pontban írt ajánlatában vagy a Szerződés mellékletét képező műszaki leírásban foglaltaknak nem, vagy nem teljes mértékben felelnek meg, illetőleg azok egyértelmű azonosításra nem alkalmasak, akkor Vevő az átvételt megtagadhatja, amelynek indokát, a hiányosságokat, hibákat jegyzőkönyvben kell rögzíteni. A jegyzőkönyvben kell rögzíteni továbbá a hiányosság/hiba kiegészítésének/kijavításának határidejét is.

4.4. Eladó előteljesítésre jogosult, a Vevő előzetes hozzájárulásával, azzal a kikötéssel, hogy a tervezett szállításról Vevőt legalább 2 munkanappal korábban írásban tájékoztatja, és a tervezett szállítási határidőről írásbeli jóváhagyást kér.

4.5. Vevő a Szerződés teljesítésének elismeréséről – a gépjármű átvételéről teljesítésigazolást állít ki a 4.3. pontban foglalt teljesítést követő 15 napon belül.

4.6. A gépjármű elvesztéséből vagy rongálódásából eredő kárveszély az átadás-átvételi jegyzőkönyv keltéig az Eladót terheli, majd a gépjármű átadásával a kárveszély a Vevőre száll át. A gépjármű tulajdonjoga, valamint a felhasználáshoz szükséges valamennyi jog, illetve fenntartási kötelezettség a Vevőre a gépjármű átadás-átvételével egyidejűleg száll át.

## 5. A vételár, fizetési feltételek:

5.1. Felek megállapodnak, hogy a gépjárművek vételára mindösszesen  
nettó .....-Ft + ÁFA azaz bruttó ..... forint  
..... forint.

5.2. Eladó kijelenti, hogy az ajánlatában megadott árat a Szerződés időtartama alatt fenntartja. Eladó nem jogosult az ajánlatában megadott ár növelésére, módosítására.

A vételár tartalmazza az Eladónak a Szerződés teljesítéséhez szükséges – a műszaki leírásban és a Szerződésben meghatározott – valamennyi költségét és díját (pl. vagyonszerzési illeték, üzembehelyezés költsége, rendszám-tábla díját, forgalmi engedély és a törzskönyv illetékét, valamint minden regisztrációs díjat stb.), egyéb kiadást semmilyen jogcímen nem érvényesíthet a Vevővel szemben.

5.3. Felek megállapodnak, hogy a számla kiállítása, és a számla kiegyenlítése magyar forintban történik. Felek megállapodnak, hogy Eladó a következők szerint jogosult számla kiállítására:

Eladó legfeljebb egy számla kiállítására jogosult a jelen Szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő teljesítést követően.

5.4. A hatályos jogszabályoknak mindenben megfelelően kiállított számlák ellenértékének kiegyenlítésére szerződésszerű teljesítés esetén, igazolt átadás-átvételt követően, a megfelelően kiállított és aláírt teljesítés igazolás alapján, átutalással, **a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében** foglaltaknak megfelelően történik. Eladó köteles a számla mellékletként a Felek által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyvet másolatban csatolni.

5.5 Ha a Vevő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy a Vevő köteles a kifogásolt számlát 5 naptári napon belül visszajuttatni az Eladóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Vevő általi kézhezvételétől kell számítani.

5.6. Eladó előleget nem igényelhet.

5.7. Fizetési késedelem esetén Vevő köteles a Ptk. szerinti késedelmi kamatot az Eladónak megfizetni.

5.8. Az Eladó a számlaszámában bekövetkezett változásról köteles a Vevőt haladéktalanul írásban értesíteni.

5.9. Külföldi adóilletékességű Eladó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes Ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

## **6. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek, jótállás**

### 6.1. Késedelmi kötbér:

Napi késedelmi kötbér mértéke: 0,5%/naptári nap. A késedelmi kötbér alapja a gépjármű nettó vételára.

A késedelmi kötbér számítása: az Eladónak felróható okból előálló késedelem első napja a szerződés 4.1. szerinti teljesítési határidőt követő 1. munkanap. Amennyiben az Eladó a késedelembe esés első napjától számított 5. naptári napig nem teljesíti a késedelemmel érintett feladatot, akkor a Vevő a késedelembe esés 6. naptári napján jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, és a késedelmi kötbért követelni.

### 6.2. Meghiúsulási kötbér:

Meghiúsulási kötbér mértéke: az érintett gépjármű nettó vételárának 25 %-a.

Amennyiben az Eladó a feladatait részben vagy egészben nem teljesíti, az Eladó meghiúsulási kötbért köteles fizetni a Vevő részére.

**Vevőnek jogában áll az 6.1-6.2. pontok szerinti kötbért az esedékes ellenértékből visszatartani, illetve közvetlen levonás útján érvényesíteni. Vevő jogosult a kötbért meghaladó kárainak érvényesítésére is.**

### 6.3. Jótállási kötelezettség:

A sikeres és hiánytalan átadás-átvételtől számított .... hónap (**ajánlat alapján kitöltendő!**).

6.4 Eladó szavatolja, hogy a leszállított gépjármű megfelel az ajánlattételi felhívásban, a dokumentációban, az Eladó ajánlatában, a magyar vonatkozó jogszabályokban szerepelő szabványoknak és a műszaki előírásoknak, azok újak, első osztályú minőségűek és rendeltetésszerű használatra alkalmasak.

6.5. A fentiekben túlmenően a jótállási, szavatossági igények érvényesítése a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően történik.

## **7. Kapcsolattartásra kijelölt személyek**

Vevő részéről:

Név: .....

Telefonszám: .....

e-mail: .....

Eladó részéről:

Név: .....

Telefonszám: .....

e-mail: .....

A kapcsolattartásra kijelölt személyek kötelesek a teljesítést akadályozó bármely körülményről haladéktalanul értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést.

## **8. A szerződés megszüntetése, módosítása**

8.1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés módosítására kizárólag írásban, a Kbt. 141. § alapján van lehetőség.

8.2. Jelen Szerződést a fent szabályozottakon túlmenően másik Fél súlyos szerződésszegése esetén bármelyik Fél azonnali hatállyal felmondhatja.

Az Eladó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha a megadott gépjárműveket nem az ajánlatában megadott minőségben vagy határidőben (póthatáridőben) szállítja le.

## 9. Jogviták rendezése

A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés, és az az alapján teljesítendő közvetlen megrendelések alapján felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy Felek követelésüket az illetékes Bíróság előtt jogosultak érvényesíteni

## 10. Egyéb rendelkezések

10.1. A szerződés teljesítése során a Felek tudomására jutott információk, amelyek a másik Fél üzleti tevékenységéhez, termékeire, szolgáltatásaira vonatkoznak, üzleti titoknak minősülnek és azokat a Felek bizalmasnak minősíti. Ezen bizalmas információkat a Felek harmadik személlyel nem közölhetik, nyilvánosságra nem hozhatják.

10.2. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen Szerződés bármely rendelkezése kógens jogszabályba ütközne, akkor a jogsértő rendelkezés helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a kötelező érvényű hatályos jogszabályi rendelkezés lép.

10.3. Eladó tudomásul veszi, hogy amennyiben az Eladó adataiban változás következik be, arról haladéktalanul tájékoztatni köteles a Vevőt.

10.4. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok, illetve az ajánlattételi felhívásban, illetve Eladó ajánlatában foglaltak az irányadók. Eltérés esetén Felek a jelen Szerződésben foglaltakat tekintik irányadónak.

10.5. Jelen Szerződés 5 oldalból (öt) áll 4 egymással megegyező példányban készült, és Felek annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag cégszerűen aláírták a mai napon.

Mellékletek:

- gépjármű adatai/műszaki leírás

Budapest, 2021. ....

.....  
Vevő  
**Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**  
Kovács Ottó István  
igazgatóság elnöke

.....  
Eladó

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Láng Gáborné  
gazdasági igazgató

szakmai ellenjegyzés: .....

Jogi véleményezés megtörtént, jogilag véleményezte: Hajdu Ügyvédi Iroda (képviseli: dr. Hajdu Zoltán ügyvéd)