Beszámoló
a Városüzemeltetési igazgatóság 2022. 43. heti tevékenységéről

A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Városüzemeltetési Igazgatóság folyamatosan fokozott hangsúlyt fektet a közterületek takarítására, fertőtlenítésére, tisztán tartására.
A munkavállalóink kézi erővel a hét összes napján takarítják, fertőtlenítik a közterületeinket, a járdaszakaszokat, az utcabútorokat, melyen felül a járvány következményeinek enyhítésére az összes gépi erőnket is bevetjük. A fenti tevékenységeken túl a parkok, terek, játszóterek teljes rendbetételét is végrehajtjuk, ami azt jelenti, hogy egy héten egy-két teret az irodáink összefogásával közösen hozunk rendbe. Ezen feladatok a napi tevékenységeken felüli kertészeti, takarítási és a felmerülő karbantartási tevékenységeket teszik ki.
Fenti feladatokon túl, nagy hangsúlyt fektetünk a kerület út- és járdaszakaszainak, tereinek, parkjainak, játszótereinek és a kutyafuttatók fertőtlenítésére. Hetente egyszer (szerdánként) fertőtlenítjük a kerületben található valamennyi játszóeszközt, valamint a kutyafuttatók fertőtlenítését is hetente egyszer (csütörtöki napokon) végrehajtjuk.

A **43. héten** az alábbi feladatokat hajtottuk végre:

Közterületi köztisztasági feladatok:
A Köztisztasági iroda munkatársainak ezen a héten is a legfontosabb feladata a köztisztasági feladatok végrehajtása volt. Takarítási tevékenységünk a terek, parkok, játszóterek, egyéb közterületeink teljes szemétmentesítése (bokrok, cserjék alól is eltüntetjük az oda dobált szemetet). Az őszi, téli időszak beköszöntével az egyik legfontosabb feladatunk a Kertészeti Iroda munkatársaival közösen a lehullott lombok összeszedése.
A múlt héten az alapfeladatainkon túl az alábbi helyeken hajtottunk végre koncentrált takarítást:

- 2022.10.24. Százados negyed ás a Teleki tér koncentrált takarítása;
- 2022.10.25. Mátyás tér koncentrált takarítása;
- 2022.10.26. Szenes Iván tér és játszótér, Delej utca, Bláthy park és a Losonci tér (a gázfogadó épület és környékének) koncentrált takarítása;
- 2022.10.27. Lombgyűjtés a Szerdahelyi utcában;
- 2022.10.28. Harminckettesek tere rendbetétele a koszorúzásra, valamint a talpazat teljes körű letakarítása az új melegvizes nagynyomású mosóberendezéssel.
- 2022.10.24-én és 25-én Segítséget nyújtottunk a Vagyongazdálkodási Igazgatóság részére a 100-as házakra kihelyezett zászlók összeszedésében.

Kertészeti tevékenységek:
Kertészeti tevékenységeink közül a legfontosabb feladataink közé tartozott a közterületek és a gondozásunkra bízott zöld felületek locsolási-öntözési és fűnyírási tevékenységek végrehajtása, valamint az őszi időszaktól kezdődően a falevelek összeszedése.
<u>A Kertészeti Iroda munkatársai a következő feladatokat végezték el:</u>

Fűnyírás a Horváth Mihály téren és a Nap téren, valamint lombgyűjtés a Nap téren;
Termőföld szállítása a Virágkoszorú tagóvodába;
Az újonnan beültetett növények öntözése a Corvin sétányon és a Horváth Mihály téren;
Cserjealj takarítás a Harminckettesek terén.

<u>Az alvállalkozó által elvégzett feladatok:</u>

Gallyazás a Művésztelepen;
Virágágyások kiürítése és talajelőkészítés a kerületi virágágyásokban;
Lombgyűjtés a Diószegi utcában, a Teleki téren, a FiDo téren, a Golgota téren és a Tisztviselőtelepen;

A múlt hétre tervezett gallyazási feladatokat végrehajtottuk, a 44. héten a Művésztelepen tervezünk gallyazási feladatokat végrehajtani.

Karbantartási tevékenységek:
A feladataink a kátyúzási tevékenységeken túl az utcabútorok rendbetétele (javítás, festés, mázolás, faanyag pótlás stb.), valamint a játszótéri eszközök folyamatos karbantartása. A játszótereken az esési terek, a homokozók megújítása (felásása, gereblyézés). A játszóeszközök ellenőrzése kisebb javítások elvégzése (csavarok meghúzása, hiányzó alkatrészek pótlása).
A héten az alábbi feladatokat végezte el a karbantartó iroda:

- Folytattuk a Losonci téri játszótéren a negyedik homokozó szegélyének elbontását és a felújítás folytatását;
- Hinta horog cseréje a Leonardo játszótéren;
- Gutenberg téri játszótéren a hatszögletű mászóka lépcsőfokainak cseréje;
- Muzsikus cigányok parki kutyafuttatóban a padok deszkázatának cseréje és újra rögzítése;
- Járda javítás az Alföldi utca 3. előtt;
- József utca 55. előtti járdaszakaszon botlásveszély megszüntetése;
- József utca 47. illetve 45. előtti bejárókban a süllyedések, illetve beszakadás kijavítása;
- Tömő utcai parkolóhely lezárása a parkolórész javításához;
- Dankó utcai telephelyen a vizesblokk javítása és új vízmelegítő felszerelése;
- Üllői és Leonardo utcák kereszteződésében a sérült járdaszakasz újra aszfaltozása;
- Gázláng és a Homok utcákban kátyúzási munkálatok elvégzése.

Takarítási tevékenységek:
Szerdahelyi utca takarítása, lombgyűjtés:

A Harminckettesek tere koncentrált takarítása és melegvizes nagynyomású mosó berendezéssel a talpazat letakarítása:

Kertészeti tevékenységek:
Fűnyírási tevékenységek:

Öntözési tevékenységek:

Lombszedés:

Karbantartó tevékenységünk:
Alföldi utca járdajavítás:

Gázláng utca javítás:

Homok utca javítás:

József utca járda javítás:

Leonardo utca járda javítás: