

**ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS**

egyrésről a

**Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

székhelye: 1084 Budapest, Ór u. 8.

cégjegyzékszám: 01-10-048457

adószám: 25292499-2-42,

bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-22229638-00000000

képviseli: Kovács Ottó István, igazgatóság elnöke

mint Vevő (a továbbiakban: Vevő)

**Autó Titán Kft.**

székhelye: 1138 Budapest, Váci út 186.

cégjegyzékszám: 01-09-869465

adószám: 10410613-2-41

bankszámlaszám: Budapest Bank Zrt. 10104459-59290400-01000002

képviseli: Széles Tamás István ügyvezető

mint Eladó (a továbbiakban: Eladó)

(a Vevő és az Eladó a továbbiakban együttesen: Felek) között az alulírott helyen, és napon az alábbi feltételekkel:

**1. A szerződés megkötésének előzményei:**

1.1. A Vevő a „**2 db zárt, dobozos rakterű kisteherautó beszerzése parkolásüzemeltetési feladatok ellátására**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) Harmadi Rész 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárást folytatott le („Közbeszerzési eljárás”). A Közbeszerzési Eljárás értékelési részzempontjai alapján nyertes ajánlattevőként az Eladó került kiválasztásra. A Felek a jelen Szerződést (továbbiakban: Szerződés) erre tekintettel a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 131. § (1) bekezdése alapján írják alá.

1.2. Felek megállapítják, hogy a Szerződés alapját a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokban foglaltak képezik, különös tekintettel az ajánlattételi felhívásra, annak mellékleteire, a műszaki leírásban, valamint az ajánlat részeként benyújtott ajánlattételi nyilatkozatokban, részletes ártáblázatban és kapcsolódó egyéb ajánlattevői nyilatkozatokban foglaltakra. Ezek fizikai csatolás nélkül is a szerződés részét képezik.

**2. A szerződés tárgya:**

Eladó eladja, Vevő megvásárolja az Eladó által az 1. pontban írt közbeszerzési eljárásban megajánlott alábbi tehergépjárműveket a jelen szerződésben foglaltak szerint:

<b>Ajánlati ár mindösszesen (nettó Ft), súlyszám: 90</b>	12.032.000,-
<b>Teljeskörű általános jótállás (3 éven felüli) többlet időtartama (0-60 hónap között), súlyszám: 10</b>	24

1.

gyártmány, típus, szín: Toyota Proace City Van Comfort Smart Cargo, fehér

alvázsám, motorszám, egyéb azonosító adatok a szerződés 2. számú melléklete szerint.

2.

gyártmány, típus, szín: Toyota Proace City Van Comfort Smart Cargo, fehér

alvázsám, motorszám, egyéb azonosító adatok a szerződés 2. számú melléklete szerint.

Eladó vállalja, hogy a gépjárműveket Vevő tulajdonába adja, továbbá a következő kapcsolódó feladatokat ellátja:

- új, kitakarított állapotban helyszínre szállítás a jelen Szerződés 4.2. pontjában foglaltaknak megfelelően
- forgalomba helyezés
- üzembe helyezés
- rendszám-tábla biztosítása
- kötelező KRESZ tartozékok átadása
- szükséges okmányok (forgalmi engedély, törzskönyv, szervizkönyv, használati kézikönyv, stb.), valamint 2 darab indítókulcs átadása

Eladó kijelenti, hogy mindkét gépjármű új, korábban nem használt, per-, teher és igénymentes, a gépjármű nem hatósági alvázsámú vagy karambolos, a gépjármű tulajdonjogával szabadon rendelkezik, továbbá, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, mely a gépjármű korlátozásmentes, kizárólagos tulajdonjogának Vevő általi megszerzését és a gépjármű korlátozásmentes használatát akadályozná vagy korlátozná. Eladó szavatol azért, hogy a jelen szerződés nem sért hitelezői érdekeket.

Vevő jogosult a megrendelt, és a szerződésben, valamint a műszaki leírásban megjelölt mindenben megfelelő gépjárműveket, törzskönyvvel együtt átvenni, a hozzá kapcsolódó 2. pontban rögzített szolgáltatásokat ellenőrizni, valamint szerződésszerű teljesítése esetén köteles az 5. pontban meghatározott ellenértékét megfizetni az Eladó részére.

Felek rögzítik, hogy Eladó mindkét gépjármű átadás-átvételt megelőzően köteles haladéktalanul az illetékes Okmányirodánál valamennyi szükséges intézkedéseket megtenni (átírás stb.) annak érdekében, hogy a Vevő tulajdonába kerülő mindkét gépjárművet az átadás-átvételt követően Vevő korlátozás nélkül használhassa. Vevő a birtokbavétel (átadás-átvételi jegyzőkönyv keretében) napjától köteles a járművekkel kapcsolatos valamennyi teher viselésére.

### **3. A szerződés terjedelme**

Az Eladó kötelezettséget vállal az Ajánlattételi Felhívásban, valamint az Ajánlattételi Dokumentációban és annak mellékleteiben meghatározott szállítások és feladatok elvégzésére.

### **4. A szerződés teljesítésének határideje, módja, a teljesítés helye:**

4.1. Jelen Szerződés mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba.

Teljesítési határidő: Jelen Szerződés mindkét Fél általi aláírásától számított 6 hónap.

4.2. Teljesítés helye: Eladó 1084 Budapest, Német u. 17-19. szám alatti Telephelye, vagy a 7. pont szerinti kapcsolattartó személyek előzetes egyeztetése alapján meghatározott hely

4.3. Felek rögzítik, hogy a gépjárművek átadás-átvétele az alábbiak szerint történik:

Az átadás-átvétel – mindkét gépjármű átvétele - a 4.2. pontban meghatározott helyen történik, amely átadás-átvétel során a Felek átadás-átvételi jegyzőkönyvet készítenek, és írnak alá 3 példányban, amelyből 2 eredeti példány a Vevőt, 1 eredeti példány pedig az Eladót illeti meg. A jegyzőkönyv minimálisan tartalmazza az átvett gépjármű azonosító adatait (típus, szín, rendszám, motorszám, alvászám, forgalmi engedély és törzskönyv száma), az átadott okiratokat, az átadott indítókulcsokat, a gépjármű sérülésmentes állapotát, a kilométeróra-állást, az átvétel percre pontos időpontját. A jegyzőkönyv részeként Felek legalább az átadott okmányokról, indítókulcsokról, valamint a gépjármű külsőjéről és belsőjéről fotódokumentációt csatolnak. Ezen túlmenően a jegyzőkönyv tartalmaz minden olyan tény, körülményt, melyet bármelyik fél szükségesnek tart rögzíteni.

Amennyiben a gépjármű az Eladó 1.2 pontban írt ajánlatában vagy a Szerződés mellékletét képező műszaki leírásban foglaltaknak nem, vagy nem teljes mértékben felelnek meg, illetőleg azok egyértelmű azonosításra nem alkalmasak, akkor Vevő az átvételt megtagadhatja, amelynek indokát, a hiányosságokat, hibákat jegyzőkönyvben kell rögzíteni. A jegyzőkönyvben kell rögzíteni továbbá a hiányosság/hiba kiegészítésének/kijavításának határidejét is.

4.4. Eladó előteljesítésre jogosult, a Vevő előzetes hozzájárulásával, azzal a kikötéssel, hogy a tervezett szállításról Vevőt legalább 2 munkanappal korábban írásban tájékoztatja, és a tervezett szállítási határidőről írásbeli jóváhagyást kér.

4.5. Vevő a Szerződés teljesítésének elismeréséről – a gépjármű átvételéről teljesítésigazolást állít ki a 4.3. pontban foglalt teljesítést követő 15 napon belül.

4.6. A gépjármű elvesztéséből vagy rongálódásából eredő kárveszély az átadás-átvételi jegyzőkönyv keltéig az Eladót terheli, majd a gépjármű átadásával a kárveszély a Vevőre száll át. A gépjármű tulajdonjoga, valamint a felhasználáshoz szükséges valamennyi jog, illetve fenntartási kötelezettség a Vevőre a gépjármű átadás-átvételével egyidejűleg száll át.

## **5. A vételár, fizetési feltételek:**

5.1. Felek megállapodnak, hogy a gépjárművek vételára mindösszesen nettó 12.032.000,-Ft + ÁFA, azaz bruttó 15.280.640,- forint tizenötmillió- kettőszáznyolcvanezer-hatszáznegyven forint.

5.2. Eladó kijelenti, hogy az ajánlatában megadott árat a Szerződés időtartama alatt fenntartja. Eladó nem jogosult az ajánlatában megadott ár növelésére, módosítására.

A vételár tartalmazza az Eladónak a Szerződés teljesítéséhez szükséges – a műszaki leírásban és a Szerződésben meghatározott – valamennyi költségét és díját (pl. vagyonszerzési illeték, üzembhelyezés költsége, rendszám-tábla díját, forgalmi engedély és a törzskönyv illetékét, valamint minden regisztrációs díjat stb.), egyéb kiadást semmilyen jogcímen nem érvényesíthet a Vevővel szemben.

5.3. Felek megállapodnak, hogy a számla kiállítása, és a számla kiegyenlítése magyar forintban történik. Felek megállapodnak, hogy Eladó a következők szerint jogosult számla kiállítására:

Eladó legfeljebb egy számla kiállítására jogosult a jelen Szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő teljesítést követően.

5.4. A hatályos jogszabályoknak mindenben megfelelően kiállított számlák ellenértékének kiegyenlítésére szerződés szerű teljesítés esetén, igazolt átadás-átvételt követően, a megfelelően kiállított és aláírt teljesítés igazolás alapján, átutalással, a **Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében** foglaltaknak megfelelően történik. Eladó köteles a számla mellékleteként a Felek által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyvet másolatban csatolni.

5.5 Ha a Vevő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy a Vevő köteles a kifogásolt számlát 5 naptári napon belül visszajuttatni az Eladóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Vevő általi kézhezvételétől kell számítani.

5.6. Eladó előleget nem igényelhet.

5.7. Fizetési késedelem esetén Vevő köteles a Ptk. szerinti késedelmi kamatot az Eladónak megfizetni.

5.8. Az Eladó a számlaszámában bekövetkezett változásról köteles a Vevőt haladéktalanul írásban értesíteni.

5.9. Külföldi adóilletékességű Eladó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes Ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

## **6. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek, jótállás**

### 6.1. Késedelmi kötbér:

Napi késedelmi kötbér mértéke: 0,5%/naptári nap. A késedelmi kötbér alapja a gépjármű nettó vételára.

A késedelmi kötbér számítása: az Eladónak felróható okból előálló késedelem első napja a szerződés 4.1. szerinti teljesítési határidőt követő 1. munkanap. Amennyiben az Eladó a késedelembe esés első napjától számított 5. naptári napig nem teljesíti a késedelemmel érintett feladatot, akkor a Vevő a késedelembe esés 6. naptári napján jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, és a késedelmi kötbért követelni.

### 6.2. Meghiúsulási kötbér:

Meghiúsulási kötbér mértéke: az érintett gépjármű nettó vételárának 25 %-a.

Amennyiben az Eladó a feladatait részben vagy egészben nem teljesíti, az Eladó meghiúsulási kötbért köteles fizetni a Vevő részére.

**Vevőnek jogában áll az 6.1-6.2. pontok szerinti kötbért az esedékes ellenértékből visszatartani, illetve közvetlen levonás útján érvényesíteni. Vevő jogosult a kötbért meghaladó kárainak érvényesítésére is.**

### 6.3. Jótállási kötelezettség:

A sikeres és hiánytalan átadás-átvételtől számított 24 hónap.

6.4 Eladó szavatolja, hogy a leszállított gépjármű megfelel az ajánlattételi felhívásban, a dokumentációban, az Eladó ajánlatában, a magyar vonatkozó jogszabályokban szereplő szabványoknak és a műszaki előírásoknak, azok újak, első osztályú minőségűek és rendeltetés szerű használatra alkalmasak.

6.5. A fentiekén túlmenően a jótállási, szavatossági igények érvényesítése a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően történik.

## **7. Kapcsolattartásra kijelölt személyek**

Vevő részéről:

Név: Magyar Balázs parkolási igazgató  
Telefonszám: +36 20 579 1487  
e-mail: [magyarb@jgk.hu](mailto:magyarb@jgk.hu)

Eladó részéről:

Név: Szanics Alex, Toyota Business területi képviselő  
Telefonszám: +36 20 451 6185  
e-mail: [flotta@toyotaitan.hu](mailto:flotta@toyotaitan.hu)

A kapcsolattartásra kijelölt személyek kötelesek a teljesítést akadályozó bármely körülményről haladéktalanul értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést.

## **8. A szerződés megszüntetése, módosítása**

8.1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés módosítására kizárólag írásban, a Kbt. 141. § alapján van lehetőség.

8.2. Jelen Szerződést a fent szabályozottakon túlmenően másik Fél súlyos szerződésszegése esetén bármelyik Fél azonnali hatállyal felmondhatja.

Az Eladó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha a megadott gépjárműveket nem az ajánlatában megadott minőségben vagy határidőben (póthatáridőben) szállítja le.

## **9. Jogviták rendezése**

A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés, és az az alapján teljesítendő közvetlen megrendelések alapján felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy Felek követelésüket az illetékes Bíróság előtt jogosultak érvényesíteni

## **10. Egyéb rendelkezések**

10.1. A szerződés teljesítése során a Felek tudomására jutott információk, amelyek a másik Fél üzleti tevékenységéhez, termékeire, szolgáltatásaira vonatkoznak, üzleti titoknak minősülnek és azokat a Felek bizalmasnak minősíti. Ezen bizalmas információkat a Felek harmadik személlyel nem közölhetik, nyilvánosságra nem hozhatják.

10.2. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen Szerződés bármely rendelkezése kógens jogszabályba ütközne, akkor a jogsértő rendelkezés helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a kötelező érvényű hatályos jogszabályi rendelkezés lép.

10.3. Eladó tudomásul veszi, hogy amennyiben az Eladó adataiban változás következik be, arról haladéktalanul tájékoztatni köteles a Vevőt.

10.4. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok, illetve az ajánlattételi felhívásban, illetve Eladó ajánlatában foglaltak az irányadók. Eltérés esetén Felek a jelen Szerződésben foglaltakat tekintik irányadónak.

10.5. Jelen Szerződés 6 oldalból (hat) áll 4 egymással megegyező példányban készült, és Felek annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag cégszerűen aláírták a mai napon.

Budapest, 2021. *xii. 29.* .....

2022 JAN. 17

 **TOYOTA TITÁN**  
TOYOTA **Autó Titán Kft.**  
1138 Budapest, Váci út 186.  
Adószám: 10410613-2-41 



Vevő

**Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**  
Kovács Ottó István  
igazgatóság elnöke

Eladó

**AUTÓ TITÁN Kft.**  
Széles Tamás István  
ügyvezető

Pénzügyileg ellenjegyzem:



2021 DEC 23.

Láng Gáborné  
gazdasági igazgató

szakmai ellenjegyzés: 

Jogi véleményezés megtörtént, jogilag véleményezte: Hajdu Ügyvédi Iroda (képviseli: dr. Hajdu Zoltán ügyvéd)

Mellékletek:

1. számú – műszaki adatok
2. számú – gépjárművek azonosító adatai

Típus:	Toyota Proace City Van Comfort Smart Cargo
Kivitel	Zárt
Gépjármű kora	Új
Kilométer óra állása	0-100 km
Tolóajtó	Jobb és bal oldalon tolóajtó, ill. hátsó nyitható ajtó
KW	80 KW
Váltó	6 sebességű, manuális
Meghajtás	Elsőkerék (2WD)
Üzemanyag	benzin
Teljesítmény	110 LE
Hengerűrtartalom	1199 cm <sup>3</sup>
Szín	Fehér
Kárpit	Sötét szövet ülésborítás
Keréktárcsa	16" Lemezfelni dísz tárcsával, 205/60 R16 gumibronccsal
Szállítható személyek száma	3 fő
Megengedett legnagyobb összetömeg	3140 kg - 3160 kg
Hátsó tengely terhelhetőség	Igen, Emelt terhelhetőség, maximum 1000 kg
Környezetvédelmi besorolás	EURO6
Felszereltség alapelemei:	
ABS fékrendszer	Igen
Vezető oldali légzsák	Igen
Utastól oldali légzsák	Igen
Tolató radar elöl	Igen, Parkolásérzékelők elöl és hátul tolatókamerával
Tolató radar hátul	Igen, Parkolásérzékelők elöl és hátul tolatókamerával
Tolatókamera	Igen, Parkolásérzékelők elöl és hátul tolatókamerával
Klímaberendezés	Igen, Légkondicionáló (A/C) manuális állítású
Téli gumibronccsok a gépjármű tartozéka	Igen
Felszereltség további elemei:	
Teljes értékű pótkerék, emelő és kerékkulcs	Igen
Pro-Touch 8"-os színes érintőképernyő, USB és Bluetooth, kormányról vezérelhető	Igen
Esőérzékelős ablaktörlő	Igen
Színes, 3,5"-os TFT multi-információs kijelző a kormánykerék mögött	Igen
Radaros Pre-Crash rendszer gyalogos felismeréssel	Igen
Jelzőtábla felismerő rendszer	Igen

Fáradtságérzékelő	Igen
Sávellhagyásra figyelmeztető rendszer	Igen
Adaptív sebességtartó automatika	Igen
Automata távolsági fényszóró	Igen
Külső tükrök elektromosan behajthatók, elektromosan állíthatók, fűtöttek	Igen
Kormánykerék hossz- és magasságállítással	Igen
Vezetőülés kartámasszal, magasságállítással, deréktámasszal	Igen
BA - Vészfékasszisztens	Igen
EBD - Elektromos fékerő elosztás	Igen
TPMS - alacsony gumibroncsnyomásra figyelmeztető rendszer	Igen
VSC - menetstabilizáló rendszer kipörgésgátlóval	Igen
HAC - Emelkedőn indulást segítő rendszer	Igen
Oldallégzsák az első szélső üléseken, törzs és fejevédelem	Igen
Vezető és utas oldali SRS légzsák	Igen
3 pontos SRS automata övek övfeszítővel överőhatárolóval	Igen
Biztonsági öv bekapcsolására figyelmeztető jelzés	Igen
12V-os csatlakozó az utastérben	Igen
Fej feletti tároló a vezető és utas oldalon	Igen
Nyitott tároló a műszerfal alsó részén, az utas oldalon	Igen
Első elektromos ablakemelők	Igen
Smart Cargo felszereltség elemei:	
Dupla utasülés	Igen
Elválasztófal ablakos; alsó részén nyitható fedéllel (Smart Cargo)	Igen
Utas-ülőpad ModuWork, elforgatható asztallal	Igen
Szélső utasülés felhajtható, meghosszabítható raktér	Igen
Elektromos rögzítőfék	Igen

Nyíregyháza, 2021. december 06.



**TOYOTA TITÁN**  
**Autó Titán Kft.**  
4400 Nyíregyháza, Debreceni u. 222.  
Adószám: 10410613-2-41 [E]  
Szeles Tamás  
Ügyvezető



## gépjárművek azonosító adatai

### 1. gépjármű

Gyártmány, típus: Toyota Proace City Van Comfort Smart Cargo

szín: fehér

alvázszám: .....

motorszám: .....

egyéb azonosító adatok:.....

### 2. gépjármű

Gyártmány, típus: Toyota Proace City Van Comfort Smart Cargo

szín: fehér

alvázszám: .....

motorszám: .....

egyéb azonosító adatok:.....

