

Adatkezelési nyilatkozat (hozzájárulás)

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdés a.) pontja, valamint indokolt esetben a (2) bekezdés a.) pontja alapján valamint a természetes személyek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (2016.04.27.) (a továbbiakban: GDPR) 5.-9. cikkeiben, különösen a 6. cikk (1) bekezdés a.) pontjában foglaltak egyben megismert szabályok alapján hozzájárulok, hogy a benyújtott lakáspályázathoz kapcsolódó manuális és/vagy elektronikus ügyintézés időtartama alatt, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., valamint Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (mint közös adatkezelők) ügyintézője lakáspályázatban szereplő személyes (különleges) adataimat kezelje.

Ezen belül

- a) a pályázat befogadásával,
- b) a fenti ügyintézésel összefüggésben,
- c) a fenti ügyintézéshez kapcsolódó szerződéskötéssel, ahhoz kapcsolódó iratokban szereplő személyes adatok kezelésével összefüggésben,
- d) a fenti ügyintézéshez kapcsolódó szerződéskötéssel összefüggő ügyvédi (jogi képviselői) közreműködés során,
- e) a fenti ügyintézéshez kapcsolódó egyéb – a jogosult természetes személy (érintett) által adott írásbeli meghatalmazás alapján folytatott – közreműködés során,
- f) a fenti ügyintézésel összefüggő kapcsolattartás (levelezés) során,
- g) az ügyintézéshez szükséges okmányokból személyes adatok rögzítése a fényképes okmány ellenőrzése után,
- h) a bűnügyi nyilvántartó szerv által kiállított hatósági bizonyítvány felhasználása során,
- i) az önéletrajzomban szereplő személyes adatok kezelése során,
- j) az írásbeli tájékoztatás részében, illetve Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzaton belül működő társszervekkel történő közös adatkezelés során, személyes (indokolt esetben különleges) adataimat, (név, születési adatok, lakcímadatok, személyazonosító, egyéb okmányok, hatósági bizonyítvány adatai) a személyes (különleges) adatokat tartalmazó iratokat a megjelölt szervezet ügyintézője kezelje.

Tudomásul veszem, hogy az ügyintézésel összefüggően a személyazonosság igazolására alkalmas hatósági igazolvány (személyi igazolvány) és a lakcímet igazoló hatósági igazolvány (lakcímkártya) a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 7. § (8) bekezdésében foglaltak alapján kerülhet másolásra.

Elismerem, egyben tudomásul veszem, hogy személyes adataimnak kezelése során a GDPR-nak jelen tájékoztatási részében felsorolt és nevesített rendelkezései alapján különböző jogosultságokkal élhetek az ügyintézés teljesen időszakában. A nyilatkozatot e részletes, érthető írásbeli tájékoztatás után önként tettem.

A nyilatkozat írásbeli visszavonásomig, legfeljebb a pályázat lezárásig, vagy nyertes pályázat esetén a megkötött bérleti szerződéshez kapcsolódó ügyirat irattárba helyezéséig, az ott

meghatározott megőrzési, selejtezési ideig, vagy a személyes adat kezelése jogalapjának, az adott pontokban külön-külön meghatározott céljának megszűnéséig, illetve az ahhoz kapcsolódó kötelezettség teljesítésének megszűnéséig érvényes.

A nyilatkozatot minden kényszer és fenyegetés nélkül, a részletes írásbeli tájékoztatást követően önként tettem.

TÁJÉKOZTATÓ SZEMÉLYES ADATOK KEZELÉSÉRŐL (Közös adatkezelésre vonatkozóan is.)

Az eljárási rendben résztvevő szervezetek:

- Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
- Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal
- Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat hatáskörrel rendelkező bizottsága.
- Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete.

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 20. § (1) bekezdése értelmében az alábbiakban tájékoztatom személyes adatainak kezeléséről és az adatkezeléssel összefüggő jogairól és jogorvoslati lehetőségeiről.

Az adatkezelő neve:

*Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete és Bizottságai
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal*

mindkettő címe: 1082 Budapest, Baross utca 63-67.

központi telefonszáma: 459-2100

e-mail címe: hivatal@jozsefvaros.hu,

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

címe: 1084 Budapest, Őr u. 8.

központi telefonszáma: 33-4146

e-mail címe: igazgatosag@jgk.hu

mint közös adatkezelők (a továbbiakban: Adatkezelő)

Az adatkezelés célja: az érintett azonosítása, az érintettel való kapcsolattartás, az Adatkezelő részére benyújtott pályázattal kapcsolatosan az érintett tájékoztatása, az érintett pályázata tárgyában döntés, ha az adatkezelésnek nincs jogszabályban meghatározott más jogalapja.

Az adatkezelés jogalapja: az érintett hozzájárulása.

Az adatkezelés időtartama: a cél megvalósulásáig vagy a hozzájárulás visszavonásáig.

A kezelt adatok köre: Az adatkezelési nyilatkozatban felsoroltak szerint.

A kezelt adatok továbbítása, közlése: Amennyiben az érintett kérelme ügyében a Képviselő-testület vagy annak bizottsága dönt, a jegyzőkönyv és mellékleteinek felterjesztése a Nemzeti Jogszabálytár Zárt Informatikai rendszerén keresztül Budapest Főváros Kormányhivatalához törvényességi ellenőrzés lefolytatása céljából.

Az adatkezelés módja: papír alapon és/vagy elektronikusan.

Az adatbiztonság biztosítása: a vonatkozó információbiztonsági, adatvédelmi szabályzatokban rögzítettek szerint.

Az adatvédelmi tisztviselő neve és elérhetősége:

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Németh Zoltán

telefonszáma: 06206637497

e-mail címe: nemethz@jgk.hu

A tájékoztatóban előforduló fogalmak:

Adatbiztonság: az adatok jogosulatlan megszerzése, módosítása és megsemmisítése elleni műszaki és szervezési megoldások rendszere.

Adatfeldolgozó: az a természetes vagy jogi személy, közhatalmi szerv, ügynökség vagy bármely egyéb szerv, amely az adatkezelő nevében személyes adatokat kezel;

Adatkezelés: a személyes adatokon vagy adatállományokon automatizált vagy nem automatizált módon végzett bármely művelet vagy műveletek összessége, így a gyűjtés, rögzítés, rendszerezés, tagolás, tárolás, átalakítás vagy megváltoztatás, lekérdezés, betekintés, felhasználás, közlés, továbbítás, terjesztés vagy egyéb módon történő hozzáférhetővé tétel útján, összehangolás vagy összekapcsolás, korlátozás, törlés, illetve megsemmisítés;

Az adatkezelés korlátozása: a tárolt személyes adatok megjelölése jövőbeli kezelésük korlátozása céljából;

Az adatok hordozhatóságához való jog: az érintett jogosult arra, hogy kérje a személyes adatainak adatkezelők közötti közvetlen továbbítását.

Adatvédelem: a személyes adatok jogszerű kezelését, az érintett személyek védelmét biztosító alapelvek, szabályok, eljárások, adatkezelési eszközök és módszerek összessége.

Érintett: bármely természetes személy, aki az adatai megadása mellett az Adatkezelővel kapcsolatba lép, vagy jogviszonyban áll, különösen az ügyfél, a panaszos, a közérdekű bejelentő, a közérdekű adatigénylő, a jogi személy kapcsolattartója, a hírlevélre feliratkozó;

Személyes adat: azonosított vagy azonosítható természetes személyre („érintett”) vonatkozó bármely információ; azonosítható az a természetes személy, akinek közvetlen vagy közvetett módon, különösen valamely azonosító, például név, szám, helymeghatározó adat, online azonosító vagy a természetes személy testi, fiziológiai, genetikai, szellemi, gazdasági, kulturális vagy szociális azonosságára jellemző ismeret, valamint az adatból levonható, az érintettre vonatkozó következtetés alapján azonossága megállapítható.

Különleges adat: Faji, vagy etnikai származásra, politikai véleményre, vallási vagy világnézeti meggyőződésre vagy szakszervezeti tagságra utaló személyes adatok, valamint a természetes személyek egyedi azonosítását célzó genetikai és biometrikus adatok, az egészségügyi adatok, és a természetes személyek szexuális életére, vagy szexuális irányultságára vonatkozó személyes adatok.

Az Érintett jogai és érvényesítésük:

1. Az Érintett kérésére az Adatkezelő az adatkezelés megkezdését megelőzően tájékoztatást nyújt az adatkezeléssel összefüggő tényekről.

2. Az Érintett a személyes adatait tartalmazó nyilvántartásba – kérésére – betekinthez, kérelmére személyes adatait és azok kezelésével összefüggő információkat az Adatkezelő a rendelkezésére bocsátja.
3. Az Érintett jogosult kérni személyes adatainak helyesbítését vagy kiegészítő nyilatkozat útján azok kiegészítését.
4. Írásbeli kérésre az Adatkezelő – ha annak jogszabályi feltételei fennállnak – törli az Érintettre vonatkozó személyes adatokat.
5. Az Érintett írásban kérheti, hogy az Adatkezelő korlátozza az adatkezelést, ha
 - vitatja a személyes adatainak pontosságát, ez esetben a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amely lehetővé teszi, hogy a Polgármesteri Hivatal, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. ellenőrizze a személyes adatok pontosságát;
 - az adatkezelés jogellenes, és Ön ellenzi az adatok törlését, és ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását;
 - a Hivatalnak, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-nek már nincs szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de Ön igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez vagy védelméhez.
6. Az Érintett jogosult tiltakozni a személyes adatainak kezelése ellen. Amennyiben tiltakozik az adatkezelés ellen, a korlátozás arra az időtartamra vonatkozik, amíg megállapításra nem kerül, hogy az Adatkezelő jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az Érintett jogos indokaival szemben.
7. Az Érintett jogosult arra, hogy a rá vonatkozó, általa az Adatkezelő rendelkezésére bocsátott személyes adatokat tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, továbbá jogosult arra, hogy ezeket az adatokat egy másik adatkezelőnek továbbítsa (adatok hordozhatóságához való jog) anélkül, hogy ezt akadályozná az Adatkezelő, amelynek a személyes adatokat a rendelkezésére bocsátotta, ha
 - a) az adatkezelés az Érintett hozzájárulásán vagy szerződésen alapul, és
 - b) az adatkezelés automatizált módon történik.Az Érintett az adathordozhatóság jogával két feltétel együttes fennállása esetén élhet.
8. Az Érintett az adatvédelmi hatóság vizsgálatát kezdeményezheti az Adatkezelő intézkedése jogszerűségének vizsgálata céljából, ha a Polgármesteri Hivatal az 1-5. pontokban meghatározott jogainak érvényesítését korlátozza, vagy ezen jogainak érvényesítésére irányuló kérelmét elutasítja.

Az eljárás lefolytatására jogosult: Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság
cím: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/c;
postacím: 1530 Budapest, Pf.: 5.;
telefonszám: +36 (1) 391-1400;
fax szám: +36 (1) 391-1410;
e-mail cím: ugyfelszolgalat@naih.hu;
9. Az Érintett kérelmezheti az adatvédelmi hatósági eljárásának lefolytatását, ha megítélése szerint személyes adatainak kezelése során az Adatkezelő, illetve az általa megbízott vagy rendelkezése alapján eljáró adatfeldolgozó megsérti a személyes adatok kezelésére vonatkozó, jogszabályban vagy az Európai Unió kötelező jogi aktusában meghatározott előírásokat.

10. Az Érintett jogorvoslatért az illetékes bírósághoz fordulhat az Adatkezelő, illetve – az adatfeldolgozó tevékenységi körébe tartozó adatkezelési műveletekkel összefüggésben – az adatfeldolgozó ellen, ha megítélése szerint az Adatkezelő, illetve az általa megbízott adatfeldolgozó a személyes adatait a személyes adatok kezelésére vonatkozó, jogszabályban vagy az Európai Unió kötelező jogi aktusában meghatározott előírások megsértésével kezeli.