

165/2022

A 2015. Június 15. napján létrejött Közzolgáltatási Keretszerződés 3. számú melléklete

***Az önkormányzati tulajdonban lévő piac-üzemeltetési feladatok ellátásáról szóló
Éves Közzolgáltatási Szerződés 2022. évi
2. számú módosítása***

egyrésről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 63-67; adószáma: 15735715-2-42; törzsszám: 735715; bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt 11784009-15508009; statisztikai szám: 15735715-8411-321-01; képviseli: Pikó András polgármester), mint megbízó (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrésről

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített név: JGK Zrt., székhely: 1084 Budapest, Ór u. 8.; cégjegyzékszám: 01-10-048457; adószám: 25292499-2-42; képviseli: Kovács Ottó igazgatóság elnöke, mint Közzolgáltató (a továbbiakban: **Közzolgáltató**))

(Önkormányzat és Közzolgáltató a továbbiakban együttes említésük esetén: Felek) között alulírott helyen és időben a következő tartalommal:

Felek között 2015. június 15-én az önkormányzati tulajdonban lévő piac-üzemeltetési feladatok biztonságos, hatékony és jó minőségben történő ellátására Közzolgáltatási Keretszerződés került megkötésre, melyhez kapcsolódva a Felek 2022. április 7-én a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2022.(II.24.) számú határozata alapján megkötötték a Keretszerződés 3. számú mellékletét képező, az Új Teleki téri piac működtetésével, fenntartásával, karbantartásával kapcsolatos közzolgáltatási feladatok ellátására vonatkozó Éves Közzolgáltatási szerződést, amely a 2022. évre vonatkozó közzolgáltatási feladatokat tartalmazza.

1. Az Éves Közzolgáltatási szerződés 3.1. pontja, valamint a szerződés 1. számú melléklete tartalmazta a 2022. évre vonatkozó költség igényt, **amely összesen 179.770.825 Ft.**
2. A Képviselő-testület 110/2022.(VI.23.) számú határozata valamint az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II.24.) számú önkormányzati rendelet I. módosítása alapján a 2022. évi kompenzáció összege év közben változott. A 2022. évi költség igény – a költségvetési rendelet I. számú módosítása alapján - **összesen 185.654.005 Ft**, melyből 184.479.505 Ft működési célú közzolgáltatási díj, valamint 1.174.500 Ft felhalmozási célú pénzeszköz átadás. Az önkormányzat a 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 24/2022. (IX.22.) rendelete, és a Képviselő-testület 215/2022.(XV.24.) számú határozata alapján a 2022. évi kompenzáció összege ismételtén változik, alábbiak szerint.

A kompenzáció összege 10.000.000 Ft-tal emelkedik, mely a 2022. évi gáz – és áramdíj változásból adódó kompenzáció növekedés a telephelyek vonatkozásában.

3. A 2022. évi költség igény – a jóváhagyott kiegészítésekkel együtt - **összesen 195.654.005 Ft**, melyből 194.479.505 Ft működési célú közzolgáltatási díj, valamint 1.174.500 Ft felhalmozási célú pénzeszköz átadás.
4. Felek megállapodnak abban, hogy az Éves Közzolgáltatási szerződés 1. számú melléklete – fentiek alapján - a jelen szerződés módosítás 1. számú mellékletére változik.

5. A közszolgáltatási díj emelését az Önkormányzat oly módon érvényesíti, hogy a kompenzáció különbözetének összegével (bruttó 10.000.000 Ft) 2022. október 1. napjától 3 hónapra elosztva 2022. december 31-ig megemeli a fizetendő havi kompenzáció összegét, azaz 2022. október - december hónapokban a Közszolgáltató 2.624.672 Ft + ÁFA összeggel magasabb összeget jogosult kiszámlázni az önkormányzat felé.
6. Felek rögzítik, hogy az Éves Közszolgáltatási Szerződés jelen szerződés módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban és érvényben maradnak.

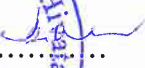
A jelen szerződés módosítást a Felek együttes elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 5 egymással egyező példányban írják alá.

Budapest, 2022. szeptember


.....
**Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefváros Önkormányzata**
képviselésében:
Pikó András polgármester


.....
**Józsefvárosi Gazdálkodási Központ
Zártkörűen Működő Rt.**
képviselésében:
Kovács Ottó igazgatóság elnöke

Pénzügyileg ellenjegyzem: *21106 alá*


.....
Hórich Szilvia
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:


.....
dr. Sajtó Csilla
jegyző

Mellékletek: 1. sz. melléklet: kompenzáció számítás módszere

JGK 2022. évi közszolgáltatási feladatainak ellátásához kapcsolódó bevételek és kiadások

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.	21106. cím	
rovat megnevezése		
Kompensáció 2022.	Új Teleki téri piac üzemeltetése, őstermelői ideiglenes piacok üzemeltetése, működtetése	
KIADÁS	önként vállalt fea	összesen
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK		
<i>Személyi juttatások</i>	69 024 419	69 024 419
- alkalmazottak bére	60 874 964	60 874 964
- megbizási díjak	0	0
- munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	8 149 455	8 149 455
<i>Dologi kiadások</i>	69 649 327	69 649 327
- beszerzések	3 223 000	3 223 000
- közüzemi díjak	48 832 705	48 832 705
- szolgáltatások	17 213 622	17 213 622
- adók, befizetések, értéksökkenési leírás	380 000	380 000
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:	138 673 746	138 673 746
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK		0
Beruházások	0	0
Felújítások		0
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	0	0
KIADÁSOK ÖSSZESEN	138 673 746	138 673 746
BEVÉTELEK		0
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK		0
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	0	0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	0	0
KOMPENZÁCIÓ IGÉNY	138 673 746	138 673 746
irányítási ktg. felosztása	14 459 723	14 459 723
szolgáltatási díj összesen (nettó)	153 133 469	153 133 469
szolgáltatás díj összesen (bruttó)	194 479 505	194 479 505
létszám 2022. január 1.	10,0	10,0
összes létszám központ nélkül		369,5
emelt létszám összesen központ nélkül		388,5
emelő kocsi beszerzése papír - és egyéb hulladék mozgatásához	317 500	317 500
vendéglátó egységek hulladékgyűjtőinek cseréje speciális hulladékgyűjtő	857 000	857 000

