

A 2015. június 15. napján létrejött Közzolgáltatási Keretszerződés 1. számú melléklete

*Az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanvagyonnal kapcsolatos vagyongazdálkodási –  
vagyonkezelési feladatok ellátásáról szóló  
Éves Közzolgáltatási Szerződés 2021. évi  
1. számú módosítása*

egyrésze

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 63-67; adószáma: 15735715-2-42; törzsszám: 735715; bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt 11784009-15508009; statisztikai szám: 15735715-8411-321-01; képviseli: Pikó András polgármester), mint megbízó (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrésze

**Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (rövidített név: JGK Zrt., székhely: 1084 Budapest, Őr u. 8.; cégjegyzékszám: 01-10-048457; adószám: 25292499-2-42; képviseli: Kovács Ottó igazgatóság elnöke, mint Közzolgáltató (a továbbiakban: **Közzolgáltató**))

(Önkormányzat és Közzolgáltató a továbbiakban együttes említésük esetén: **Felek**) között alulírott helyen és időben a következő tartalommal:

Felek között 2015. június 15-én a vagyongazdálkodási közfeladatok biztonságos, hatékony és jó minőségben történő ellátására Közzolgáltatási Keretszerződés került megkötésre, melyhez kapcsolódva a Felek 2021. március 11-én a Polgármesternek – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján hozott - 92/2021. (II.25.) számú határozata alapján megkötötték a Keretszerződés 1. számú mellékletét képező, az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanvagyonnal kapcsolatos vagyongazdálkodási, vagyonkezelési feladatok ellátására vonatkozó Éves Közzolgáltatási szerződést, amely a 2021. évre vonatkozó közzolgáltatási feladatokat tartalmazza.

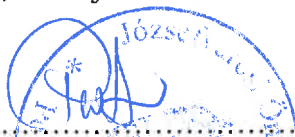
1. Az Éves Közzolgáltatási szerződés 3.1. pontja, valamint a szerződés 1. számú melléklete tartalmazta a 2021. évre vonatkozó költség igényt, amely összesen bruttó 2.008.080.710-Ft, melyből 1.171.960.711-Ft a közzolgáltatási díj, 836.119.999- Ft a költségtérítés.
2. A 2020. évi kompenzáció elszámolásához kapcsolódó előirányzat rendezés, valamint a Polgármesternek a - katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján az Önkormányzat Képviselő-testület feladat-és hatáskörét gyakorolva meghozott - 21/2021.(V.17.) számú határozata alapján a 2021. évi kompenzáció összege módosításra került.
  - a) A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt részére járó 2020. évi kompenzáció összege – a külön támogatási szerződés alapján járó összeg - nem került teljes egészében átutalásra az Önkormányzat részéről (15.001.496-Ft + ÁFA összeggel kevesebb), ugyanakkor a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt a 2020. évi kompenzáció elszámolásakor a teljes összeget visszautalta az Önkormányzat részére (azt az összeget is teljesítettként figyelembe véve, ami nem került részére utalásra), ezért a 2021. évi kompenzáció összege megemelésre kerül összesen bruttó **19.051.900-Ft-tal, amely felhalmozási célú pénzeszköz átadásként kerül biztosításra.**
  - b) A 297/2021.(V.27.) számú határozatában a Polgármester döntést hozott a 2020. évi költségvetésről szóló 8/2020.(II.28.) önkormányzati rendelet végrehajtására vonatkozó zárszámadásra. A határozatban a 2020. évi gyorsszolgálat – karbantartási keretösszeg megemelésre került bruttó **80.000.000-Ft-tal**, mellyel a közzolgáltatási szerződés vagyongazdálkodás költségtérítésének összege is kiegészítésre került.

Ezen módosításokkal a **2021. évre vonatkozó költség igény összege mindösszesen 2.107.132.610-Ft-ra változott.** Ezen összegből 1.171.960.711-Ft közszolgáltatási díj, 916.119.999- Ft költségtérítés és 19.051.900-Ft felhalmozási célú pénzeszköz átadás.

3. Felek megállapodnak abban, hogy az Éves Közszolgáltatási szerződés 1. számú mellékletét – fentiek alapján - a jelen szerződés módosításhoz csatolt mellékletre cserélik.
4. A közszolgáltatási díj módosítását az Önkormányzat oly módon érvényesíti, hogy a jelen szerződés 2/a) pontjában szereplő különbözetet egyösszegben, a jelen szerződés aláírását követő 8 napon belül átutalja a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt részére.  
A jelen szerződés 2/b.) pontjában szereplő összeg érvényesítése pedig úgy történik, hogy költségtérítés továbbszámlázható összege megemelkedik a 2/b) pontban szereplő összeggel.
5. Felek rögzítik, hogy az Éves Közszolgáltatási Szerződés jelen szerződés módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban és érvényben maradnak.

A jelen szerződés módosítást a Felek együttes elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 5 egymással egyező példányban írják alá.

Budapest, 2021. július 12.



Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefváros Önkormányzata

2021 JÚL 12. képviseletében:

Pikó András polgármester

Józsefvárosi 1  
Gazdálkodási Központ Zrt.

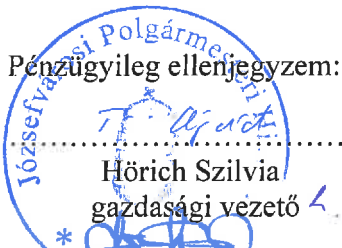


Józsefvárosi Gazdálkodási Központ  
Zártkörűen Működő Rt.

képviseletében:

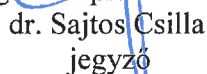
Kovács Ottó igazgatóság elnöke

Pénzügyileg ellenjegyzem:



Hörich Szilvia  
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenjegyzem:



dr. Sajtó Csilla  
jegyző

