

6/2023

A 2015. június 15. napján létrejött Közzolgáltatási Keretszerződés 4. számú melléklete

*Intézményi ingatlanok üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos közzolgáltatási feladatok
ellátásáért szóló
Éves Közzolgáltatási Szerződés 2023. évi
1. számú módosítása*

egyrésről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 63-67; adószáma: 15735715-2-42; törzsszám: 735715; bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt 11784009-15508009; statisztikai szám: 15735715-8411-321-01; képviseli: Pikó András polgármester), mint megbízó (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített név: JGK Zrt., székhely: 1084 Budapest, Ór u. 8.; cégjegyzékszám: 01-10-048457; adószám: 25292499-2-42; képviseli: Kovács Ottó igazgatóság elnöke, mint Közzolgáltató (a továbbiakban: **Közzolgáltató**))

(Önkormányzat és Közzolgáltató a továbbiakban együttes említésük esetén: Felek) között alulírott helyen és időben a következő tartalommal:

Felek között 2015. június 15-én az intézményi ingatlanok üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok biztonságos, hatékony és jó minőségben történő ellátására Közzolgáltatási Keretszerződés került megkötésre, melyhez kapcsolódva a Felek 2022. december 21-én a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 351/2022. (XII.15.) számú határozata alapján megkötötték a Keretszerződés 4. számú mellékletét képező, intézményi ingatlanok üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos közzolgáltatási feladatok ellátására vonatkozó Éves Közzolgáltatási szerződést, amely a 2023. évre vonatkozó közzolgáltatási feladatokat tartalmazza.

1. Az Éves Közzolgáltatási szerződés 3.1. pontja, valamint a szerződés 1. számú melléklete tartalmazta a 2023. évre vonatkozó költség igényt, **amely összesen 149.108.236 Ft**, amely teljes egészében működési támogatás.
2. A Képviselő-testület 84/2023.(IV.27.) számú határozata valamint az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII.15.) önkormányzati rendeletének rendelkezése alapján a 2023. évi kompenzáció összege változik. A kompenzáció összege 15.402.361 Ft-tal emelkedik, a cafeteria összegének változása, valamint gépjármű vásárlásra átadott felhalmozási célú pénzeszköz átadás miatt.
3. A 2023. évi költség igény – a jóváhagyott kiegészítésekkel együtt - **összesen 164.510.597 Ft**, melyből 150.540.597 Ft működési célú, és 13.970.000 Ft a felhalmozási célú pénzeszköz átadás formájában biztosított kompenzáció.
4. Felek megállapodnak abban, hogy az Éves Közzolgáltatási szerződés 1. számú melléklete – fentiek alapján - a jelen szerződés módosítás 1. számú mellékletére változik.
5. A kompenzáció emelését az Önkormányzat oly módon érvényesíti, hogy a működési célú kompenzáció különbözetének összegével (1.432.361 Ft) 2023. május 1. napjától 8 hónapra elosztva 2023. december 31-ig megemeli a fizetendő havi kompenzáció összegét, azaz

2023. május - november hónapokban 179.045 Ft/hó összeggel, 2023. december hónapban pedig 179.046 Ft összeggel magasabb összeg kerül átutalásra a Közszolgáltató részére.

Az összesen bruttó 13.970.000 Ft összegű felhalmozási célú pénzeszköz átadás a Közszolgáltató által történő lehívás alapján kerül átutalásra Közszolgáltató részére.

6. Felek rögzítik, hogy az Éves Közszolgáltatási Szerződés jelen szerződés módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban és érvényben maradnak.

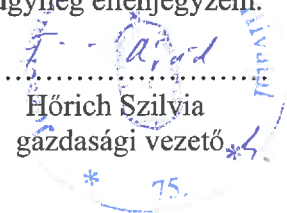
A jelen szerződés módosítást a Felek együttes elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 5 egymással egyező példányban írják alá.

Budapest, 2023. április 28.


Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefváros Önkormányzata
képviselében:
Pikó András polgármester


Józsefvárosi Gazdálkodási Központ
Zártkörűen Működő Rt.
képviselében:
Kovács Ottó igazgatóság elnöke

Pénzügyileg ellenjegyzem:


Hórich Szilvia
gazdasági vezető

2023 MÁJ 15

2023 MÁJ 12

Jogi szempontból ellenőriztem:


dr. Sajtos Csilla
jegyző nevében és megbízásából
dr. Lehoczky Balázs
aljegyző

2023 MÁJ 09

Mellékletek: 1. sz. melléklet: kompenzáció számítás módszere

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.	21103				
rovat megnevezése					
Kompensáció 2023.	Intézményműködtetés 21103.				
KIADÁS	intézményműködtetés központi költségek kötelező	iskolai egyéb ktsg, cafeteria, ballonos víz önként vállalt	Vajda P.Ált.Iskola sportsátor működtetés, fenntartás önként vállalt	hivatali takarítás piaci	intézmény összesen, hivatali takarítás nélkül összesen
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK					
Személyi juttatások	78 057 365	10 498 253	0	36 525 774	88 555 618
- alkalmazottak bére	75 104 234	9 671 384		27 987 616	84 775 618
- megbízási díjak	0	0		4 200 000	0
- munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2 953 131	826 869		4 338 158	3 780 000
Dologi kiadások	15 727 000	1 250 000	1 180 500	12 421 000	18 157 500
- beszerzések	4 971 000	0	254 000	6 730 000	5 225 000
- közüzemi díjak	6 080 000	0	0	0	6 080 000
- szolgáltatások	3 736 000	1 250 000	926 500	5 326 000	5 912 500
- adók, befizetések, értékesítési leírás	940 000	0	0	365 000	940 000
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:	93 784 365	11 748 253	1 180 500	48 946 774	105 532 618
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK					0
Beruházások	0				0
Felújítások					0
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	0	0			0
KIADÁSOK ÖSSZESEN	93 784 365	11 748 253	1 180 500	48 946 774	106 713 118
BEVÉTELEK					0
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK				-46 800 000	0
Működési bevételek hasznosítások	0				0
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	0	0	0	-46 800 000	0
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK					0
Egyéb tárgyi eszközök értékesítése					0
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	0	0		0	0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	0	0		-46 800 000	0
KOMPENZÁCIÓ IGÉNY	93 784 365	11 748 253	1 180 500	2 146 774	106 713 118
Központi irányítás felosztott költsége	43 827 479	0	0	0	43 827 479
KOMPENZÁCIÓ ÖSSZESEN	137 611 844	11 748 253	1 180 500	2 146 774	150 540 597
létszám 2023. január 1.	14,5			13,0	27,5
összes létszám központ nélkül					398,5
Beruházás, felújítás: karbantartási kishaszongépjármű cseréje (I. módosítás, 2022-ben engedélyezett összeg, nem került felhasználásra)	13 970 000				13 970 000

