

A 2015. június 15. napján létrejött Közzolgáltatási Keretszerződés 4. számú melléklete

Intézményi ingatlanok üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos közzolgáltatási feladatok ellátásáról szóló

***Éves Közzolgáltatási Szerződés 2023. évi
2. számú módosítása***

egyrésről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 63-67; adószáma: 15735715-2-42; törzsszám: 735715; bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt 11784009-15508009; statisztikai szám: 15735715-8411-321-01; képviseli: Pikó András polgármester), mint megbízó (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített név: JGK Zrt., székhely: 1084 Budapest, Őr u. 8.; cégjegyzékszám: 01-10-048457; adószám: 25292499-2-42; képviseli: Kovács Ottó igazgatóság elnöke, mint Közzolgáltató (a továbbiakban: **Közzolgáltató**))

(Önkormányzat és Közzolgáltató a továbbiakban együttes hivatkozásuk esetén: **Felek**) között alulírott helyen és időben a következő tartalommal:

Felek között 2015. június 15-én az intézményi ingatlanok üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok biztonságos, hatékony és jó minőségben történő ellátására Közzolgáltatási Keretszerződés került megkötésre, melyhez kapcsolódva a Felek 2022. december 21-én az Önkormányzat Képviselő-testületének 351/2022. (XII.15.) számú határozata alapján megkötötték a Keretszerződés 4. számú mellékletét képező, intézményi ingatlanok üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos közzolgáltatási feladatok ellátására vonatkozó Éves Közzolgáltatási szerződést, amely a 2023. évre vonatkozó közzolgáltatási feladatokat tartalmazza.

1. Az Éves Közzolgáltatási szerződés 3. pont 3.1. alpontja, valamint a szerződés 1. számú melléklete tartalmazta a 2023. évre vonatkozó költség igényt, **amely összesen 149.108.236-Ft**, amely teljes egészében működési támogatás.
2. A Képviselő-testület 84/2023.(IV.27.) számú határozata valamint az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII.15.) önkormányzati rendeletének rendelkezése alapján a 2023. évi kompenzáció 164.510.597-Ft összegre változott.
A Képviselő-testület 194/2023.(VII.13.) és 205/2023. (VII.13.) számú határozatai, a 24112/2023. (VIII.31.) számú P.M. határozat, valamint az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII.15.) önkormányzati rendeletének rendelkezése alapján a kompenzáció összege ismét változik, 6.069.167-Ft-tal emelkedik, az Önkormányzat külön határozatában jóváhagyott 10%-os béremelés céljából meghatározott támogatás emelés, illetve a hivatali takarítók felmentésére és végkielégítésére átadott pénzeszköz miatt.
3. A 2023. évi költség igény – a jóváhagyott kiegészítésekkel együtt - **összesen 170.579.764-Ft**, melyből 156.609.764-Ft működési célú, és 13.970.000-Ft a felhalmozási célú pénzeszköz átadás formájában biztosított kompenzáció.
4. Felek megállapodnak abban, hogy az Éves Közzolgáltatási szerződés 1. számú melléklete – fentiek alapján - a jelen szerződés módosítás 1. számú mellékletére változik.

5. A kompenzáció emelését az Önkormányzat oly módon érvényesíti, hogy a működési célú kompenzáció különbözetének összegével (6.069.167-Ft) 2023. november 1. napjától 2 hónapra elosztva 2023. december 31-ig megemeli a fizetendő havi kompenzáció összegét, azaz 2023. november hónapban 3.034.583-Ft összeggel magasabb összeg, 2023. december hónapban pedig 3.034.584-Ft összeggel magasabb összeg kerül átutalásra a Közzolgáltató részére.

Az összesen bruttó 13.970.000-Ft összegű felhalmozási célú pénzeszköz átadás a Közzolgáltató által történő lehívás alapján kerül átutalásra Közzolgáltató részére.

6. Felek rögzítik, hogy az Éves Közzolgáltatási Szerződés jelen szerződés módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban és érvényben maradnak.

A jelen szerződés módosítást a Felek együttes elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 5 egymással egyező példányban írják alá.

Budapest, 2023. október


Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefváros Önkormányzata
képviselében:
Pikó András polgármester

Józsefvárosi 1
Gazdálkodási Központ Zrt.


Józsefvárosi Gazdálkodási Központ
Zártkörűen Működő Rt.
képviselében:
Kovács Ottó igazgatóság elnöke

Pénzügyileg ellenjegyzem:


Hórich Szilvia
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenőriztem:


dr. Sajtó Csilla
jegyző nevében és megbízásából
dr. Lehoczky Balázs
aljegyző

Mellékletek: 1. sz. melléklet: kompenzáció számítás módszere

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.					
21103					
revél megnevezése					
Kompenzáció 2023.					
Intézményüzemeltetés 21103.					
KIADÁS	Intézményüzemeltetés központi költségvetésének	szociális, egészségügyi, kulturális, oktatási, sport- és ifjúsági célú kiadásai	Vajda P. Ált. Iskola sportcsarnok művelődési, fenntartási céljait végző vállalat	Intézményüzemeltetés piaci	Intézményüzemeltetés, központi költségvetés
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK					
<i>Személyi juttatások</i>	83 346 575	10 812 827	0	36 525 774	94 179 482
- alkalmasságok béré	80 081 034	9 985 958		27 987 616	90 066 992
- megfizetett díjak	0	0		4 200 000	0
- munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	3 265 541	826 869		4 338 158	4 112 410
<i>Dologi kiadások</i>	15 727 889	1 259 000	1 188 500	12 421 000	18 157 500
- beszerzések	4 971 000	0	254 000	6 750 000	5 225 000
- közüzemi díjak	6 080 000	0	0	0	6 080 000
- szolgáltatások	3 736 000	1 250 000		5 326 000	5 912 500
- adók, bírságok, értékesítési leírás	940 000	0	0	365 000	940 000
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:	99 893 575	12 862 827	1 188 500	48 946 774	111 156 482
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK					
Barátságok	0				0
Felújítások					0
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	0	0			0
KIADÁSOK ÖSSZESEN	99 893 575	12 862 827	1 188 500	48 946 774	112 336 982
BEVÉTELEK					
<i>MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK</i>					
Működési bevételek hasznosítások	0			-46 800 000	0
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	0	0	0	-46 800 000	0
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK					
Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0				0
FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	0	0			0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	0	0		0	0
KOMPENZÁCIÓ IGÉNY	99 893 575	12 862 827	1 188 500	-46 800 000	0
Központi költségvetési költségvetési költség	44 272 862	0	0	2 146 774	112 336 982
KOMPENZÁCIÓ ÖSSZESEN	143 366 437	12 862 827	1 188 500	2 146 774	44 272 862
Készlet 2023. január 1.	14,5				156 609 764
Összes költségvetési kiadás					27,5
Összes költségvetési bevételek					396,5
Barátságok, felújítások, művelődési célú kiadások, sport- és ifjúsági célú kiadások, központi költségvetési célú kiadások, központi költségvetési célú kiadások	13 970 000				13 970 000

	5-21103-351/1	5-21103-352/1	
--	---------------	---------------	--

