

Erkezett:	Szám:
2023.05.16.	16/16-2/2023
Melléklet:	Ügyintéző:
	kepe G.
	Előzmény:
	ca.

7/2023
A 2015. június 15. napján létrejött Közzolgáltatási Keretszerződés 5. számú melléklete

A Józsefvárosi Önkormányzat, illetve a Fővárosi Önkormányzat megbízásából a józsefvárosi és a fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületi várakozóhelyek üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok ellátásáról szóló Éves Közzolgáltatási Szerződés 2023. évi 1. számú módosítása

egyrésről

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 63-67; adószáma: 15735715-2-42; törzsszám: 735715; bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt 11784009-15508009; statisztikai szám: 15735715-8411-321-01; képviseli: Pikó András polgármester), mint megbízó (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrésről

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (rövidített név: JGK Zrt., székhely: 1084 Budapest, Ór u. 8.; cégjegyzékszám: 01-10-048457; adószám: 25292499-2-42; képviseli: Kovács Ottó igazgatóság elnöke, mint Közzolgáltató (a továbbiakban: **Közzolgáltató**))

(Önkormányzat és Közzolgáltató a továbbiakban együttes említésük esetén: Felek) között alulírott helyen és időben a következő tartalommal:

Felek között 2015. június 15-én a a józsefvárosi és a fővárosi önkormányzat tulajdonában lévő közterületi várakozóhelyek üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok biztonságos, hatékony és jó minőségben történő ellátására Közzolgáltatási Keretszerződés került megkötésre, melyhez kapcsolódva a Felek 2022. december 21-én a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 351/2022. (XII.15.) számú határozata alapján megkötötték a Keretszerződés 5. számú mellékletét képező a józsefvárosi és a fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületi várakozóhelyek üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatok ellátására vonatkozó Éves Közzolgáltatási szerződést, amely a 2023. évre vonatkozó közzolgáltatási feladatokat tartalmazza.

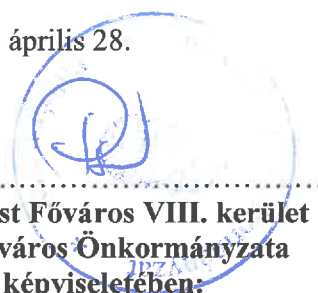
1. Az Éves Közzolgáltatási szerződés 3.1. pontja, valamint a szerződés 1. számú melléklete tartalmazta a 2023. évre vonatkozó költség igényt, amely összesen **1.096.553.854-Ft**, amely teljes egészében működési kompenzáció.
2. A Képviselő-testület 84/2023.(IV.27.) számú határozata valamint az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 40/2022. (XII.15.) önkormányzati rendeletének rendelkezése alapján a 2023. évi kompenzáció összege változik. A kompenzáció összege bruttó 15.292.636 Ft-tal emelkedik, a cafeteria összegének változása, parkolóautomaták és az ügyfélszolgálat szalagfüggönyeinek karbantartására jóváhagyott kompenzáció kiegészítés, valamint PDA-k, mobilnyomtatók és parkolóautomatákba történő akkumulátorok beszerzésére jóváhagyott felhalmozási célú pénzeszköz átadás miatt.
3. A 2023. évi költség igény – a jóváhagyott kiegészítésekkel együtt - **összesen 1.111.846.490 Ft**, melyből 1.105.846.490 Ft a közzolgáltatási díj, 6.000.000 Ft a felhalmozási célú pénzeszköz átadás.
4. Felek megállapodnak abban, hogy az Éves Közzolgáltatási szerződés 1. számú melléklete – fentiek alapján - a jelen szerződés módosítás 1. számú mellékletére változik.
5. A közzolgáltatási díj emelését az Önkormányzat oly módon érvényesíti, hogy a közzolgáltatási díj különbözetének összegével (bruttó 9.292.636 Ft) 2023. május 1. napjától 8 hónapra elosztva 2023. december 31-ig megemeli a fizetendő havi kompenzáció összegét, azaz 2023.május - november hónapokban a Közzolgáltató 914.629 Ft + ÁFA

összeggel magasabbat, 2023. december hónapban pedig 914.633 Ft + ÁFA összeggel magasabb összeget jogosult kiszámlázni az önkormányzat felé.
Az összesen bruttó 6.000.000 Ft összegű felhalmozási célú pénzeszköz átadás a Közzolgáltató által történő lehívás alapján kerül átutalásra Közzolgáltató részére.

6. Felek rögzítik, hogy az Éves Közzolgáltatási Szerződés jelen szerződés módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban és érvényben maradnak.

A jelen szerződés módosítást a Felek együttes elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 5 egymással egyező példányban írják alá.

Budapest, 2023. április 28.


Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefváros Önkormányzata
képviselőjében:
Pikó András polgármester


Józsefvárosi Gazdálkodási Központ
Zártkörűen Működő Rt.
képviselőjében:
Kovács Ottó igazgatóság elnöke

Pénzügyileg ellenjegyzem:


Hórich Szilvia
gazdasági vezető

Jogi szempontból ellenőriztem:


dr. Sajtos Csilla
jegyző névében és megbízásából
dr. Lehoczky Balázs
aljegyző

Mellékletek: 1. sz. melléklet: kompenzáció számítás módszere

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.						
rovat megnevezése						
Kompenzáció 2023.	21101 cím Parkolás (önkormányzati tulajdonú parkolóhelyekre számolva)			össz parkolási ktg.	össz parkolási ktg.	
KIADÁS	kötelező fea.	önként vállalt fea. Cafeteria, alkalmazottak biztosítása	összesen			
					önkormányzati hányad	Fővárosi Önk. Hányad
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK						
Személyi juttatások	211 900 628	9 067 000	220 967 628	301 349 461	220 967 628	80 381 834
- alkalmazottak bére szakterületre közvetlenül elszámolt	127 456 470	5 030 953	132 487 423	193 983 797	132 487 423	61 496 374
- alkalmazottak bére szakterületre felosztott parkoláson belül parkolóhely arányában	60 236 712	2 052 657	62 289 369	71 596 976	62 289 369	9 307 607
- megbízási díjak szakterületre közvetlenül elszámolt	0	0	0	0	0	0
- megbízási díjak szakterületre felosztott parkoláson belül parkolóhely arányában	0	0	0	0	0	0
- munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó szakterületre közvetlenül elszámolt	16 376 673	1 408 647	17 785 320	26 119 068	17 785 320	8 333 747
- munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó szakterületre felosztott parkoláson belül parkolóhely arányában	7 830 773	574 743	8 405 515	9 649 621	8 405 515	1 244 105
Dologi kiadások	388 614 072	0	388 614 072	492 100 070	388 614 072	103 485 998
- beszerzések szakterületre közvetlenül elszámolt	0		0	0	0	0
- beszerzések szakterületre felosztott parkoláson belül parkolóhely arányában	9 744 000		9 744 000	11 200 000	9 744 000	1 456 000
- közüzemi díjak szakterületre közvetlenül elszámolt	0		0	1 200 000	0	1 200 000
- közüzemi díjak szakterületre felosztott parkoláson belülparkolóhely arányában	17 595 750		17 595 750	20 225 000	17 595 750	2 629 250
- szolgáltatások szakterületre közvetlenül elszámolt	246 998 425		246 998 425	328 123 464	246 998 425	81 125 039
- szolgáltatások szakterületre felosztott parkoláson belül parkolóhely arányában	111 145 637		111 145 637	127 753 606	111 145 637	16 607 969
- adók, befizetések, értéksökkenési leírás szakterületre közvetlenül elszámolt	0		0	0	0	0
- adók, befizetések, értéksökkenési leírás szakterületre felosztott parkoláson belül parkolóhely arányában	3 130 260		3 130 260	3 598 000	3 130 260	467 740
MŰKÖDÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:	600 514 700	9 067 000	609 581 700	793 449 531	609 581 700	183 867 831
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK			0			
Beruházások			0	0	0	0
Felújítások	0	0	0		0	0
FELHALMOZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	0	0	0	0	0	0
KIADÁSOK ÖSSZESEN	600 514 700	9 067 000	609 581 700	793 449 531	609 581 700	183 867 831
BEVÉTELEK			0			
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK			0			
szolgáltatási szerződés keretén belül működési bevételek	0		0	0	0	
MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN	0	0	0	0	0	0
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	0	0	0	0	0	0
KOMPENZÁCIÓ IGÉNY	600 514 700	9 067 000	609 581 700	793 449 531	609 581 700	183 867 831
irányítási ktg.felosztása parkolóhely arányában	58 171 018	0	58 171 018	77 295 736	58 171 018	19 124 718
szolgáltatási díj összesen (nettó)	658 685 718	9 067 000	667 752 718	870 745 268	667 752 718	202 992 550
szolgáltatás díj összesen (bruttó)	836 530 862	11 515 090	848 045 952	1 105 846 490	848 045 952	257 800 538
felhalmozási célú pénzeszköz átadás			0	0		
szolgáltatási díj mindösszesen (bruttó)	836 530 862	11 515 090	848 045 952	1 105 846 490	848 045 952	257 800 538
létszám 2023. január 1.	36,5		36,5	48,5	36,5	12,0
összes létszám központ nélkül						398,5
Beruházás, felújítás: PDA-k, mobilnyomtatók, parkolóautomatába akkumulátorok beszerzése, cseréje				6 000 000		

