



ÁRVERÉSEN ELADÓ INGATLANOK



2025. 06. hó							
sor-szám	cím	hrsz.	alapterület m ²	funkció	kikiáltási ár	megtekintés időpontja	elektronikus árverés időpontja
1	Déri Miksa utca 10. fsz. 5A	34982/10/A/49	22	lakás	19 640 000 Ft	2025. május 27. (kedd) 08:15-08:30 és 2025. június 5. (csütörtök) 08:15-08:30	2025. június 16. 9 óra
2	Auróra utca 7. fsz. 4.	34780/0/A/7	23	lakás	15 410 000 Ft	2025. május 27. (kedd) 08:35-08:50 és 2025. június 5. (csütörtök) 08:35-08:50	2025. június 16. 11 óra
3	Népszínház utca 42. pince 1.	34745/0/A/1	59	raktár helyiség	6 230 000 Ft	2025. május 27. (kedd) 08:55-09:10 és 2025. június 5. (csütörtök) 08:55-09:10	2025. június 16. 13 óra
4	II. János Pál pápa tér 22. 2. em. 41.	34616/0/A/41	19	lakás	15 760 000 Ft	2025. május 27. (kedd) 09:20-09:50 és 2025. június 5. (csütörtök) 09:20-09:50	2025. június 16. 14 óra
5	II. János Pál pápa tér 22. pincszint	34616/0/A/69	88	raktár	9 320 000 Ft	2025. május 27. (kedd) 09:20-09:50 és 2025. június 5. (csütörtök) 09:20-09:50	2025. június 16. 16 óra
6	II. János Pál pápa tér 23. pincszint	34617/0/A/1	22	egyéb helyiség	2 410 000 Ft	2025. május 27. (kedd) 09:20-09:50 és 2025. június 5. (csütörtök) 09:20-09:50	2025. június 16. 17 óra
7	Kiss József utca 2/A. fsz. 4. <i>Műemlék épület Luther-ház</i>	34637/0/A/41	54	lakás	42 860 000 Ft	2025. május 27. (kedd) 09:55-10:10 és 2025. június 5. (csütörtök) 09:55-10:10	2025. június 17. 9 óra
8	Népszínház utca 19. pincszint	34818/0/A/70	199	üzlet	21 820 000 Ft	2025. május 27. (kedd) 10:15-10:30 és 2025. június 5. (csütörtök) 10:15-10:30	2025. június 17. 11 óra
9	Népszínház utca 19. pincszint	34818/0/A/71	3	egyéb	1 040 000 Ft	2025. május 27. (kedd) 10:15-10:30 és 2025. június 5. (csütörtök) 10:15-10:30	2025. június 17. 12 óra
10	Százados út 30/A. alagsor 10	38862/3/A/10	31	raktár	4 510 000 Ft	2025. május 28. (szerda) 08:30-08:45 és 2025. június 4. (szerda) 08:30-08:45	2025. június 17. 13 óra
11	Lokomotív utca 4. fsz. 1. <i>társasházi elővásárlási joggal terhelt</i>	38818/61/A/1	40	lakás	24 590 000 Ft	2025. május 28. (szerda) 08:55-09:10 és 2025. június 4. (szerda) 08:55-09:10	2025. június 17. 14 óra
12	Kálvária tér 8. 1. emelet 3.	35884/0/A/6	190	lakás	110 800 000 Ft	2025. május 29. (csütörtök) 08:30-08:55 és 2025. június 3. (kedd) 08:30-08:55	2025. június 18. 9 óra
13	Kálvária tér 11. pincszint <i>társasházi elővásárlási joggal terhelt</i>	35901/0/A/29	46	raktár	5 550 000 Ft	2025. május 29. (csütörtök) 08:30-08:55 és 2025. június 3. (kedd) 08:30-08:55	2025. június 18. 11 óra
14	Díószegi Sámuel utca 9/B. -1. em. 27.	35895/0/A/27	218	raktár	21 110 000 Ft	2025. május 29. (csütörtök) 09:00-09:15 és 2025. június 3. (kedd) 09:00-09:15	2025. június 18. 12 óra
15	Orczy út 43. pincszint	35946/0/A/60	46	raktár	6 620 000 Ft	2025. május 29. (csütörtök) 09:20-09:35 és 2025. június 3. (kedd) 09:20-09:35	2025. június 18. 13 óra
16	Szeszgyár utca 9. pincszint <i>társasházi elővásárlási joggal terhelt</i>	35906/0/A/15	92	egyéb helyiség	11 700 000 Ft	2025. május 29. (csütörtök) 09:40-09:55 és 2025. június 3. (kedd) 09:40-09:55	2025. június 18. 14 óra
17	Baross utca 129. 2. emelet 27.	35923/0/A/28	34	lakás	24 430 000 Ft	2025. május 29. (csütörtök) 09:55-10:20 és 2025. június 3. (kedd) 09:55-10:20	2025. június 19. 9 óra
18	Baross utca 125. földszint	35918/0/A/4	23	üzlet helyiség	18 750 000 Ft	2025. május 29. (csütörtök) 09:55-10:20 és 2025. június 3. (kedd) 09:55-10:20	2025. június 19. 11 óra
19	Kálvária tér 23. pince 3. <i>árverés</i>	35487/0/A/1	130	raktár	7 088 000 Ft	2025. május 29. (csütörtök) 10:25-10:40 és 2025. június 3. (kedd) 10:25-10:40	2025. június 19. 12 óra

Az elektronikus árverésre jelentkezni a Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. arveres@jgk.hu e-mail címén lehet a www.jgk.hu oldalról letölthető pályázati anyag - jelentkezési lap, nyilatkozat és adatvédelmi nyilatkozat nyomtatványok - beküldésével (a megtekintéseket követően, ugyanis a megtekintés a jelentkezés egyik feltétele). Az árverés a vatera.hu oldalon zárt körben kerül lebonyolításra, ezért a jelentkezési lap kitöltése előtt a vatera.hu honlapon el kell végezni a regisztrációt. Az ott megadott felhasználónevet a jelentkezési lapon fel kell tüntetni. A jelentkezési lap ára 3.500 Ft (Áfá-val)/jelekezési lap, amit a *jelekezéssel egyidejűleg kell átutalni* a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. OTP Bank Nyrt. által vezetett 11784009-22229762 számú bankszámlájára, úgy, hogy az a *jelekezési határidőn belül a számlán legyen*. A jelentkezési lapot és nyilatkozatot legkésőbb **2025. június 6. (péntek) 24:00 óráig** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. részére elektronikus úton, az arveres@jgk.hu címen az ajánlattevőnek be kell nyújtani. Az árverésen való részvétel további feltétele a kikiáltási ár 10%-ának megfelelő összegű bántpénz (a nem nyertes pályázónak visszajár) megfizetése, úgy, hogy az **2025. június 11. (szerda) 24:00 óráig** a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. számlaszámára beérkezzen.

A pályázat alapjául szolgáló adatok és időpontok tekintetében a pályázati felhívásban megjelentek az irányadók. Amennyiben a kifüggesztett, hirdetési felületeken megjelentetett adatok eltérést, elírást tartalmaznak, a pályázati felhívásban foglaltak alkalmazandók. A hibás megjelentetésekért a kiíró felelősséget nem vállal.